

## Loteamento Popular é inaugurado

Secretarias: Desenvolvimento Social

Data de Publicação: 13 de dezembro de 2024

Fotos: Ingridi Verardo

O Loteamento Popular Izaías Giaretta, é uma iniciativa da Prefeitura de Veranópolis, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Social, Habitação e Longevidade, com o objetivo de suprir o déficit habitacional das famílias de baixa renda do município.

Seu projeto iniciou a partir do plano municipal de habitação, onde foi verificada a falta de habitação popular no município. Num primeiro momento, em 2012, foi realizada uma parceria com os construtores locais, onde foram construídos três prédios com características mais populares. Porém ainda existia uma demanda para construção de casas próprias, e neste sentido pensou-se na realização de um loteamento popular, então começou a busca de terrenos para a implantação, ainda em 2012 a negociação com a família Giaretta foi realizada pelo Prefeito Waldemar De Carli e em agosto de 2013, na gestão do Prefeito Carlos Alberto Spanhol, se efetivou a compra e pagamento do terreno, com a escritura da área passando a ser propriedade do Município de Veranópolis. Já no ano seguinte iniciou se os levantamentos e execução dos primeiros projetos para mapeamento dos lotes e obras necessárias. Por a área ter um córrego, algumas mudanças foram necessárias no projeto para atender as normas ambientais, dividindo o terreno em 83 lotes.

Em 2019, a Secretaria Municipal lançou o Edital para as famílias se inscreverem, onde 160 famílias foram inscritas, destas 83 foram selecionadas, conforme os 83 terrenos disponíveis.

Os terrenos que integram o Loteamento Izaías Giaretta, foram alienados por compra e venda, com valores subsidiados pelo Poder Público Municipal, para população de baixa renda e ou em vulnerabilidade social.

No final de 2023, foi entregue a cada família o contrato de compra e venda, identificando o lote e matrícula. Ao longo do ano de 2024, com muito trabalho, e ainda com os estragos danosos causados pelas chuvas de maio, a entrega do loteamento, com toda infraestrutura instalada, água, saneamento e rede elétrica, cercamento das áreas de preservação, sinalização e arborização foi concluída.

E nesta sexta-feira, dia 13 de dezembro, foi realizada a inauguração deste importante espaço residencial para Veranópolis, que irá oportunizar que 83 famílias tenham o local para construir seu lar.

No ato de inauguração foi entregue a cada família uma singela e afetuosa lembrança, um azulejo que poderá ser fixado nas residências como marco desta importante conquista.

No azulejo diz:

“Um sonho que se realiza...

A Administração Pública Municipal, por meio da Secretaria de Desenvolvimento Social, m Habitação e Longevidade, com imensa alegria entrega os terrenos do Loteamento Popular Izaías Giaretta.

Parabéns pela sua conquista!

Este é um passo importante para construir um futuro melhor, com segurança e dignidade.”

Com emoção a Secretária Fabiane Parise, em seu discurso, agradeceu a todos que se envolveram e se empenharam para a realização do Loteamento Popular. E o Prefeito de Veranópolis, Waldemar De Carli, em seu pronunciamento, lembrou das adversidades que foram enfrentadas para conclusão da obra, a qual atende as normativas exigidas sendo um loteamento padrão, pediu desculpas às famílias pelo atraso na entrega e desejou a todas as 83 famílias que sejam muito felizes e neste espaço concretizem o sonho da moradia própria.